



売地

飯田市桐林

所在 飯田市桐林

交通 JR時又駅1.5km 徒歩19分

学区 竜丘小学校1.4km 徒歩18分  
緑ヶ丘中学校4.0km 徒歩50分

価格 600万円

面積 1,185.54㎡/ 358.62坪

地目 田 (要農地転用) (現況 畑)

権利 所有権

接道 北側幅員約4m飯田市道に接道

道路負担 なし

都市計画 無指定 建坪率 60% 容積率 100%

その他制限 飯田市景観条例 文化財保護法

設備 飲用水 公営水道 汚水 公共下水道

電気 中部電力 雑排水 公共下水道

ガス LPガス 雨水 浸透式

施設費用 上下水道加入金 77,000円

下水道受益者負担金 350,000円

物件番号 U22-06-341 取引態様 媒介

媒介手数料 264,000円

備考 ■上記面積のうち約600㎡が法面部です。

■上記面積は計画面積である為、変更する場合があります。

■建築条件はありません。



現地案内図



- 陽当たり良好
- 建築条件はありません



No.

宅地建物取引業県知事免許(3)5152  
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

ART HOUSE アートハウス 株式会社  
0265-28-1010  
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1  
Web <https://arthouse-estate.com/>  
mail [arthouse@mis.janis.or.jp](mailto:arthouse@mis.janis.or.jp)