



売地

陽当たり良好

所在	下條村陽阜
交通	北又バス停 0.3km 徒歩4km
学区	下條小学校1.6km 徒歩20分 下條中学校0.9km 徒歩12分

価格 **350** 30,050円/坪  
万円

面積	385.00㎡/ 116.46坪		
地目	畑 (現況 畑)		
権利	所有権		
接道	南東側の公道に接道		
道負担	有り		
都市計	区域外	建坪率	容積率
その他制限	長野県景観条例		
設備	飲用水	公営	汚水 合併浄化槽
	電気	中部電力	雑排水 合併浄化槽
	ガス	プロパン	雨水 側溝
施設費用	上水道加入金 120,000円		
物件番号	U23-02-359	取引態様	媒介
媒介報酬	媒介手数料 176,000円		
備考	■建築条件はありません		
	■農地法5条許可申請が必要です		
	■上水道の引き込み工事が必要です。		



・陽当たり良好  
・建築条件はありません。

登録指定日  
R5, 02, 14

宅地建物取引業県知事免許(3)5152  
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

ART HOUSE アートハウス 株式会社  
0265-28-1010  
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1  
Web <https://arthouse-estate.com/>  
mail [arthouse@mis.janis.or.jp](mailto:arthouse@mis.janis.or.jp)