



土地付中古住宅

所在	飯田市鼎上山
交通	JR鼎駅0.8km 徒歩10分
学区	鼎小学校1.3km 徒歩17分 鼎中学校0.7km 徒歩9分

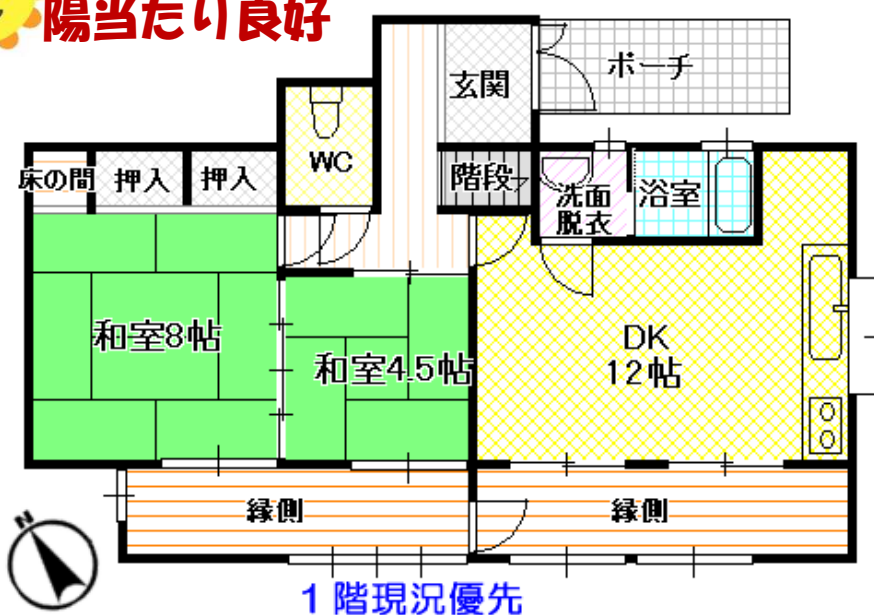
価格 **800** 万円

土地	面積	360.90㎡/ 109.17坪
	地目	宅地・畑 (現況 宅地)
	権利	所有権
	接道	北側公道に接道
	その他	

建物	面積	98.03㎡/ 29.65坪
	1階	64.91㎡ 19.63坪
	2階	33.12㎡ 10.01坪
構造	木造セメント瓦葺き2階建て	
築年月	昭和40年12月	

制限・設備	都市計画	無指定　建坪率 60%　容積率 100%			
	その他制限	飯田市景観条例			
	設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水道
		電気	中部電力	雑排水	公共下水道
		ガス	LPガス	雨水	側溝

備考	物件番号	C22-03-357	取引態様	媒介
	媒介報酬	330,000円 (消費税込)		
		■現況渡し		



利便性良好！ 鼎駅まで徒歩10分！
アピタ飯田店、バローなど徒歩圏内です

現地案内図



- ・陽当たり良好 ・眺望良好
- ・収納豊富な住宅です
- ・駐車場2台可能

No.

長野県知事免許(3)5152号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

ART HOUSE アートハウス 0265-28-1010
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316番地1
Web : <https://arthouse-estate.com/>
mail : arthouse@mis.janis.or.jp