



土地付中古住宅

| | |
|-----|---------------------------------|
| 所在 | 飯田市伊豆木 |
| 交通 | バス停三種小学校下0.6km 徒歩8分 |
| その他 | 美穂小0.3km 徒歩4分 竜峡中1.7km 徒歩22分 |

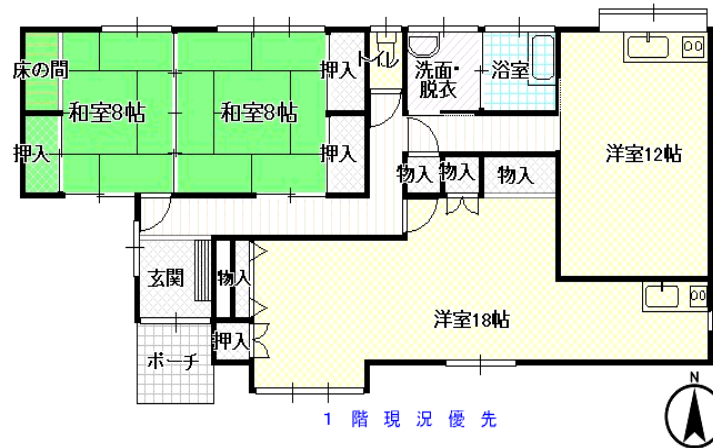
価格 **530** 万円

| | | | |
|----|------|-----------------|--|
| 土地 | 面積 | 302.67㎡/ 91.55坪 | |
| | 地目 | 宅地・原野 (現況 宅地) | |
| 地 | 権利 | 所有権 | |
| | 接道 | 南側の公道に接道 | |
| | 道路負担 | | |

| | | | |
|----|-----|-----------------|----------------|
| 建物 | 面積 | 101.02㎡/ 30.55坪 | |
| | | 1階 | 101.02㎡ 30.55坪 |
| | | 2階 | 0.00坪 |
| 物 | 構造 | 木造亜鉛メッキ鋼板葺き平家建て | |
| | 築年月 | 昭和62年6月 新築 | |

| | | | | | | |
|-------|-------|---------|------|-----|------|---|
| 制限・設備 | 都市計画 | 区域外 | 建坪率 | - | 容積率 | - |
| | その他制限 | 飯田市景観条例 | | | | |
| | 設備 | 飲用水 | 公営 | 汚水 | 汲み取り | |
| | | 電気 | 中部電力 | 雑排水 | 分離槽 | |
| | | ガス | LPガス | 雨水 | 側溝等 | |

| | | | | |
|----|------|----------------------|------|----|
| 備考 | 物件番号 | C23-11-418 | 取引態様 | 仲介 |
| | 媒介報酬 | 330,000円 (消費税込) | | |
| | 備考 | ■現況有姿での引き渡し ■内見可能 | | |



- 陽当たり良好
- 眺望良好
- 閑静な住宅地
- 三種小学校まで徒歩4分
- 駐車2台可能

No. 長野県知事免許(3)5152号 (公社)長野県宅地建物取引業協会会員

ART HOUSE アートハウス 0265-28-1010 090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1
Web : <https://arthouse-estate.com/>
mail : arthouse@mis.janis.or.jp

外観



陽当たり、眺望良好の戸建て住宅です。

室内



広々とした玄関です。
収納もあり、子育て世代様にもオススメです。



和室8帖 各部屋に十分な収納があります。



室内



陽当たりの良い、リビング12帖です。
キッチンもゆとりのある大きさです。



ゆとりのある水まわり お風呂・温水洗浄付トイレです。



洋室18帖の、コンクリート柄の壁がおしゃれな一室です。
家族談笑の場として利用できます。簡易キッチンもあります。



十分な敷地面積と眺望の良い立地