



土地付中古住宅

所在	飯田市伊豆木
交通	バス停三種小学校下0.6km 徒歩8分
その他	美穂小0.3km 徒歩4分 竜峡中1.7km 徒歩22分

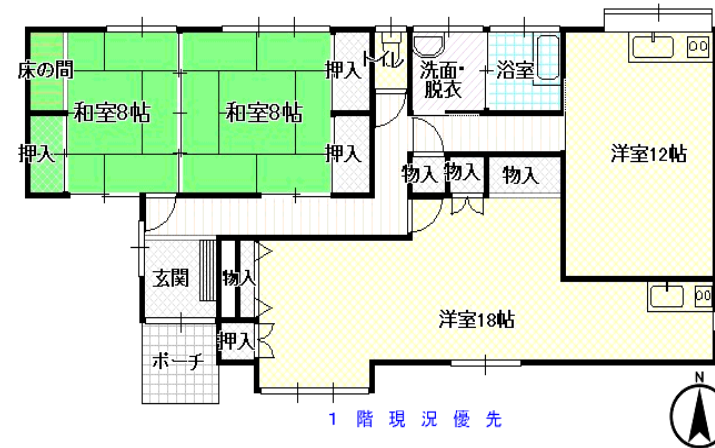
価格 **530** 万円

土地	面積	302.67㎡/ 91.55坪	
	地目	宅地・原野 (現況 宅地)	
地	権利	所有権	
	接道	南側の公道に接道	
	道路負担		

建物	面積	101.02㎡/ 30.55坪	
		1階	101.02㎡ 30.55坪
		2階	0.00坪
物	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺き平家建て	
	築年月	昭和62年6月 新築	

制限・設備	都市計画	区域外	建坪率	-	容積率	-
	その他制限	飯田市景観条例				
	設備	飲用水	公営	汚水	汲み取り	
		電気	中部電力	雑排水	分離槽	
		ガス	LPガス	雨水	側溝等	

備考	物件番号	C23-11-418	取引態様	仲介
	媒介報酬	240,900円 (消費税込)		
	備考	■現況有姿での引き渡し ■内見可能		



現地案内図



飯田市立竜峡中

- 陽当たり良好
- 眺望良好
- 閑静な住宅地
- 三種小学校まで徒歩4分
- 駐車2台可能

No.

長野県知事免許(3)5152号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

ART HOUSE アートハウス 株式会社
0265-28-1010
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1
Web : <https://arthouse-estate.com/>
mail : arthouse@mis.janis.or.jp

外観



陽当たり、眺望良好の戸建て住宅です

室内



広々とした玄関です
収納もあり、子育て世代様にもオススメです



明るい和室8帖+8帖 続き和室 各部屋収納豊富です



室内



陽当たりの良い、リビング12帖です
キッチンもゆとりのある大きさです



ゆとりのある水まわり お風呂・トイレです



コンクリート調クロスの壁がおしゃれな洋室18帖
家族談笑の場に♪ 簡易キッチンもあります



十分な敷地面積と眺望の良い立地