



借地権付き中古住宅

所在	阿智村駒場
交通	バス停 伍和入口0.2km 徒歩3分
その他	阿智第一小0.9km 徒歩12分 阿智中0.7km 徒歩9分



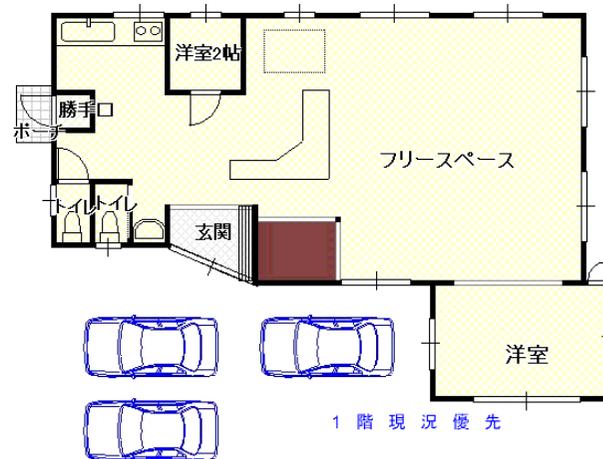
価格 **730** 万円

土地	面積	215.45㎡/ 65.17坪
	地目	宅地 (現況 宅地)
地	権利	借地権 年間借地料150,000円
	接道	北側の公道に接道
	道路負担	

建物	面積	88.60㎡/ 26.80坪
	1階	88.60㎡ 26.80坪
	2階	0.00㎡ 0.00坪
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺き平家建て	
築年月	平成25年8月 新築	

制限・設備	都市計画	区域外	建坪率	容積率	
	その他制限	長野県景観条例			
	設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水道
		電気	中部電力	雑排水	公共下水道
ガス		オール電化	雨水	側溝	

備考	物件番号	C23-11-419	取引態様	仲介
	媒介報酬	306,900円 (消費税込)		
		■現況有姿でのお引き渡しです。		



- 陽当たり良好
- バス停まで徒歩3分
- 閑静な住宅地
- 駐車3台可能
- 事業用としても利用可能

No. 長野県知事免許(3)5152号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

有限会社 **ART HOUSE アートハウス** 0265-28-1010
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1
Web : <https://arthouse-estate.com/>
mail : arthouse@mis.janis.or.jp