



# 売地 松川分譲地E

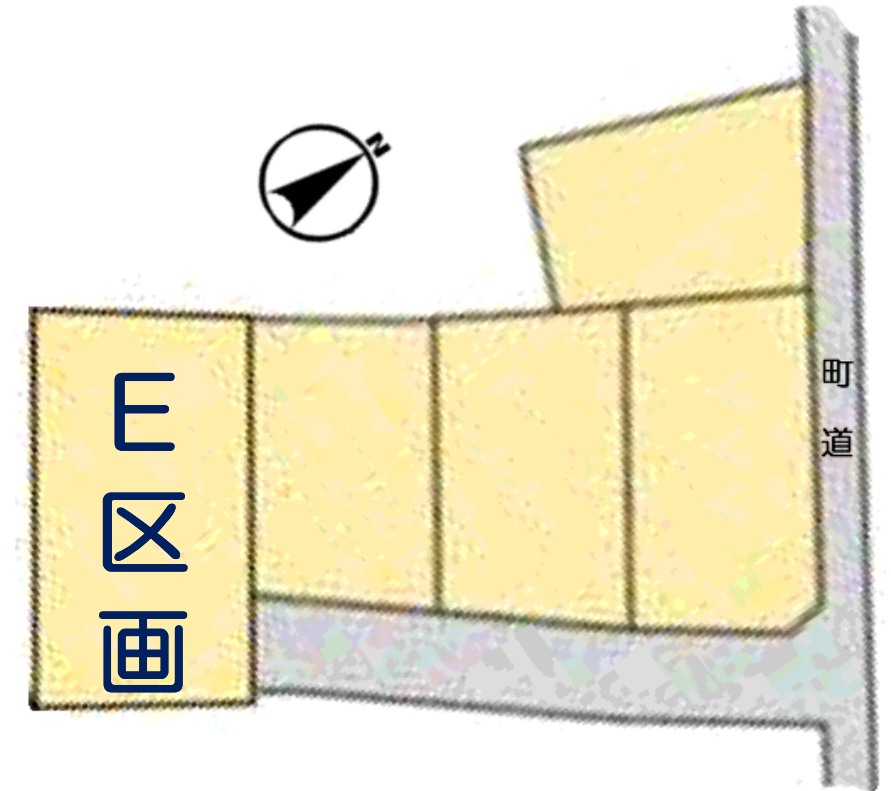
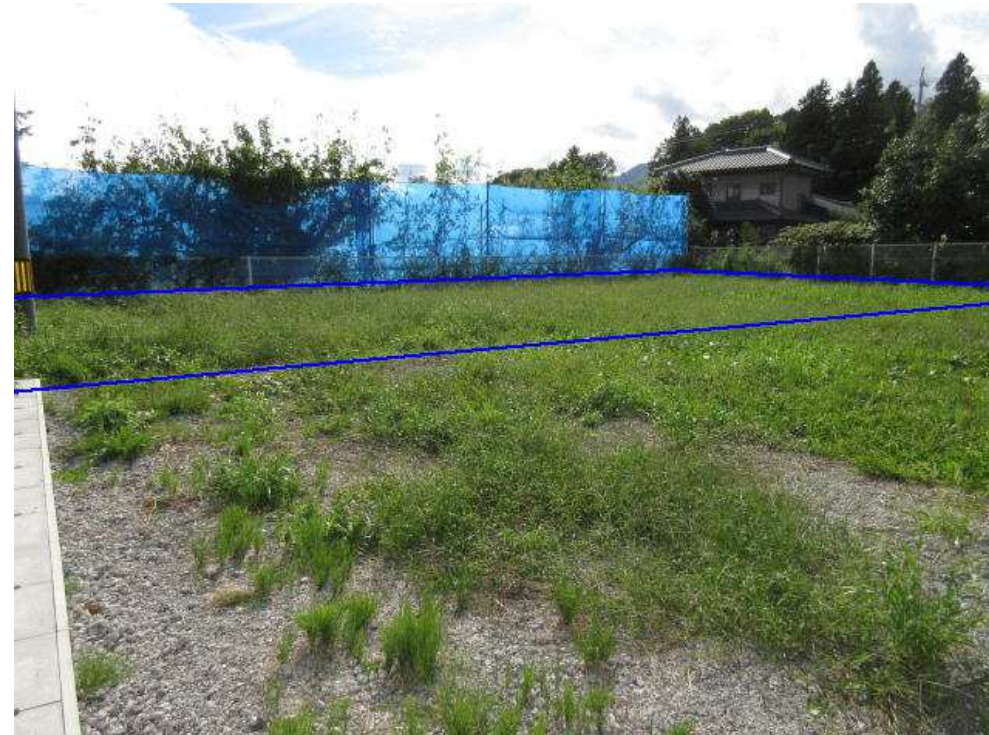
所在	松川町元大島
交通	JR伊那大島駅1.0km 徒歩13分
学区	松川中央小学校1.3Km 徒歩17分 松川中学校1.4Km 徒歩18分

価格

491 50,000円/坪  
万円

土地

面積	324.67㎡/ 98.21坪		
地目	宅地 (現況 宅地)		
権利	所有権		
接道	北東側幅員2.5mの公道に接道		
道路負担	共有進入路227.90㎡ 持分3分の1		
都市計画	一種低層	建坪率 50%	容積率 80%
その他制限	長野県景観条例		
設備	飲用水	公営	汚水 公共下水道
	電気	中部電力	雑排水 公共下水道
	ガス	プロパン	雨水 側溝
施設費用	上水道加入金 129,600円		
	下水道受益者負担金 500,000円		
物件番号	U18-11-259	取引態様	仲介
媒介報酬	仲介手数料 228,030円		
備考	■上下水道引き込み工事が必要です。		



## 現地案内図



陽当たり良好

陽当たり良好 売地

◇陽当たり良好

◇JR伊那大島駅 徒歩13分



No.

宅地建物取引業県知事免許(3)5152  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員

ART HOUSE アートハウス 0265-28-1010 090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1  
URL : http://arthouse5152.web.fc2.com/  
mail : arthouse@mis.janis.or.jp