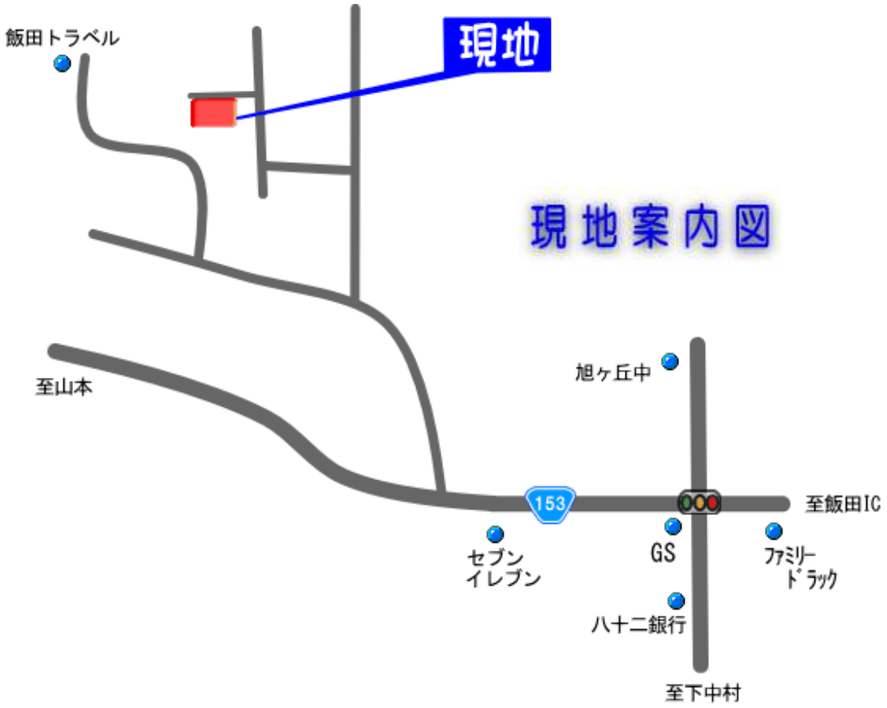
売地 眺望良好

所在	飯田市山本二ッ山
交通	飯田インターより2.9km 茂都計橋バス停0.6Km　徒歩8分
学区	山本小学校 2.9km 徒歩37分 旭ヶ丘中学校 0.8km 徒歩11分

価格 764万円　42,000円/坪

土地

面積	601.76㎡/ 182.03坪			
地目	山林　（現況　宅地　）			
権利	所有権			
接道	西側幅員4.0mの道路に接道する			
道路負担	無し			
都市計画	無指定　建坪率 60%　容積率 100%			
その他制限	飯田市景観条例　土砂災害防止法			
設備	飲用水	公営	汚水	合併浄化槽
	電気	中部電力	雑排水	合併浄化槽
	ガス	プロパン	雨水	浸透式
施設等費用	上水道加入金　75,600円			
物件番号	U19-03-262	取引態様	仲介	
媒介報酬	仲介手数料　318,120円			
備考	■現況有姿の引き渡し			



◇陽当たり良好
◇南アルプス眺望良好
◇建築条件なし
◇現況渡し

No.

宅地建物取引業県知事免許(3)5152
(社)長野県宅地建物取引業協会会員

有限会社 ART HOUSE アートハウス
0265-28-1010
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1
URL : http://arthouse5152.web.fc2.com./