



売地 眺望良好

所在	飯田市山本ニッ山
交通	飯田インターより2.9km 茂都計橋バス停0.6Km 徒歩8分
学区	山本小学校 2.9km 徒歩37分 旭ヶ丘中学校 0.8km 徒歩11分

価格

675 37,100円/坪
万円

土地

面積	601.76㎡/ 182.03坪		
地目	山林 (現況 宅地)		
権利	所有権		
接道	西側幅員4.0mの道路に接道する		
道路負担	無し		
都市計画	無指定 建坪率 60% 容積率 100%		
その他制限	飯田市景観条例 土砂災害防止法		
設備	飲用水	公営	汚水 合併浄化槽
	電気	中部電力	雑排水 合併浄化槽
	ガス	プロパン	雨水 浸透式
施設等費用	上水道加入金 75,600円		
物件番号	U19-03-262	取引態様	仲介
媒介報酬	仲介手数料 288,750円		
備考	■現況有姿の引き渡し		



陽当たり良好

陽当たり・眺望良好な住宅です



南アルプスの眺望です



現地案内図

- ◇陽当たり良好
- ◇南アルプス眺望良好
- ◇建築条件なし
- ◇現況渡し



No.

宅地建物取引業県知事免許(3)5152
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

ART HOUSE アートハウス 株式会社

0265-28-1010
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1
URL : <http://arthouse-estate.com/>