



売地 アルプス眺望良好

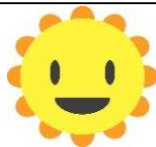
所在	下伊那郡高森町下市田
交通	JR下市田駅1.0km 徒歩13分
学区	高森南小学校 0.8km 徒歩10分 高森中学校 1.3km 徒歩17分

価格

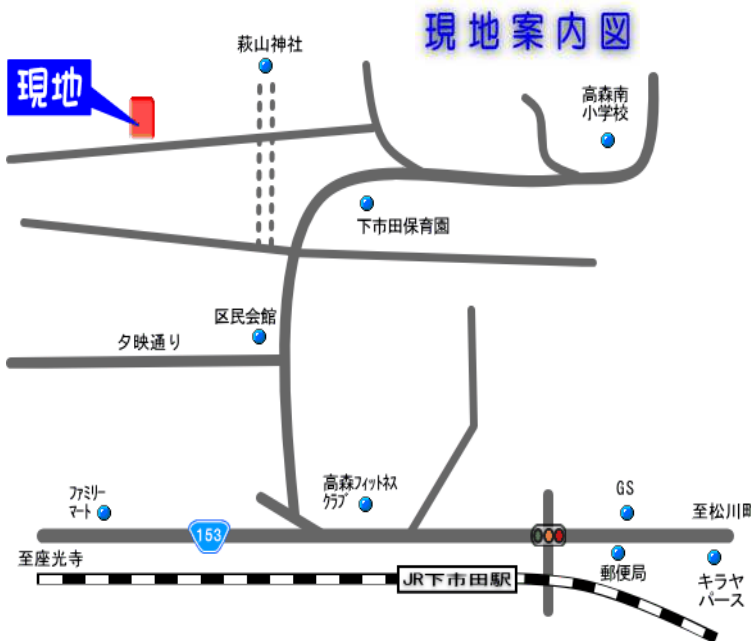
400 17,700円/坪
万円

土地

面積	745.00㎡/ 225.36坪		
地目	畑 (現況 休耕畑)		
権利	所有権		
接道	南東側の公道に接道		
道路負担	有り		
都市計画	無指定 建坪率 60% 容積率 100%		
その他制限	長野県景観条例 土砂災害防止法 農地法		
設備	飲用水	公営	汚水 公共下水
	電気	中部電力	雑排水 公共下水
	ガス	プロパン	雨水 道路側溝
施設費用	上水道加入金 153,000円		
	下水道受益者負担金 489,400円		
物件番号	U19-12-280	取引態様	媒介
媒介報酬	媒介手数料 198,000円		
備考	■上記土地面積の全体が傾斜地に該当しています。		
	■上記面積は計画面積につき増減する場合があります。		
	■農地法5条申請が必要です。		



陽当たり良好
アルプス眺望良好



◇アルプス眺望良好
◇陽当たり良好
◇前面道路に上下水道管有り
◇建築条件なし

No.

宅地建物取引業執事免許(3)5152
(社)長野県宅地建物取引業協会会員

ART HOUSE アートハウス 株式会社
0265-28-1010
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1
URL : <http://arthouse5152.web.fc2.com/>
mail : arthouse@mis.janis.or.jp