



売地 陽当たり良好

所在	高森町下市田
交通	JR市田駅1.7km 徒歩22分
学区	高森南小学校0.6km 徒歩8分 高森中学校1.3km 徒歩17分

価格 **330** 42,900円/坪
万円

有宅効地	254.15㎡/ 76.88坪		
地目	原野 (現況 宅地)		
権利	所有権		
接道	北西側の公道に接道		
道負担	無し		
都市計画	第一種中高層 建坪率 60% 容積率 200%		
その他制限	長野県景観条例 文化財保護法		
設備	飲用水	公営	汚水 公共下水
	電気	中部電力	雑排水 公共下水
	ガス	プロパン	雨水 浸透式
施設費用	上水道加入金 153,000円		
	下水道負担金400,000円+面積割		
物件番号	U20-01-283	取引態様	媒介
媒介報酬	媒介手数料 167,200円		
備考	■有効宅地面積の他に法面部約131.15㎡があり、合計385.30㎡になる。		
	■建築条件無し		

土地



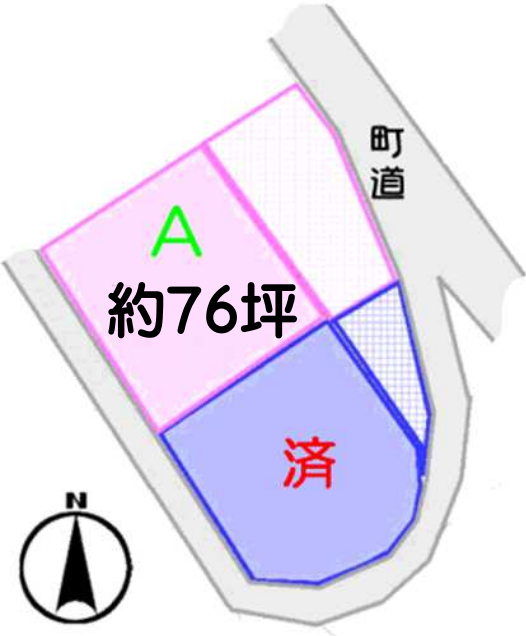
南アルプス眺望良好
陽当たり良好



- ◇アルプス眺望良好
- ◇陽当たり良好
- ◇宅地造成済み価格
- ◇上下水道引込有
- ◇建築条件はありません



現地案内図



No.

宅地建物取引業県知事免許(3)5152
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

有限会社
ART HOUSE アートハウス ☎0265-28-1010
☎090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1
Web <https://arthouse-estate.com/>
mail arthouse@mis.janis.or.jp