



売地 陽当たり良好

所在	飯田市毛賀194-1
交通	JR毛賀駅0.6Km 徒歩8分
学区	松尾小学校1.6Km 徒歩20分 緑ヶ丘中学校0.5Km 徒歩7分

価格 **640** 94,500円/坪
万円

面積	224.00㎡/ 67.76坪			
地目	田・畑 (要農地転用) (現況 更地)			
権利	所有権			
接道	西側の位置指定道路に接道 南側の飯田市道に接道			
道路負担	位置指定道路の固定資産税持分負担			
都市計画	無指定	建坪率 60%	容積率 100%	
その他制限	文化財保護法 農地法5条			
設備	飲用水	公営	汚水	公共下水道
	電気	中部電力	雑排水	公共下水道
	ガス	プロパン	雨水	側溝
施設費用	上水道加入金 77,000円			
	下水道受益者負担金 520円/㎡			
物件番号	U20-02-284	取引態様	媒介	
媒介報酬	媒介手数料 277,200円			
備考	■現況渡し			
	■上下水道引き込み済み			

土地



◇陽当たり良好!
◇緑ヶ丘中徒歩7分
◇JR毛賀駅徒歩8分



No. 宅地建物取引業県知事免許(3)5152
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

ART HOUSE アートハウス 0265-28-1010
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1
URL : <http://arthouse5152.web.fc2.com/>
mail : arthouse@mis.janis.or.jp