



# 売地 陽当たり良好

所在	飯田市松尾新井
交通	JR伊那八幡駅1.4Km 徒歩18分
学区	松尾小学校1.4Km 徒歩18分 緑ヶ丘中学校2.1Km 徒歩27分

価格 **715** 80,000円/坪  
**万円**

面積	295.34㎡/ 89.34坪		
地目	宅地 (現況 宅地)		
権利	所有権		
接道	北側幅員4mの位置指定道路に接道		
道負担	位置指定道路持分負担		
都市計画	無指定 建坪率 60% 容積率 100%		
その他制限	飯田市景観条例 文化財保護法		
設備	飲用水	公営	汚水 公共下水
	電気	中部電力	雑排水 公共下水
	ガス	プロパン	雨水 浸透式
施設費用	上水道加入金 77,000円		
	下水道受益者負担金 520円/㎡		
物件番号	U20-06-297	取引態様	媒介
媒介報酬	媒介手数料 301,950円		
備考	■現況渡し		

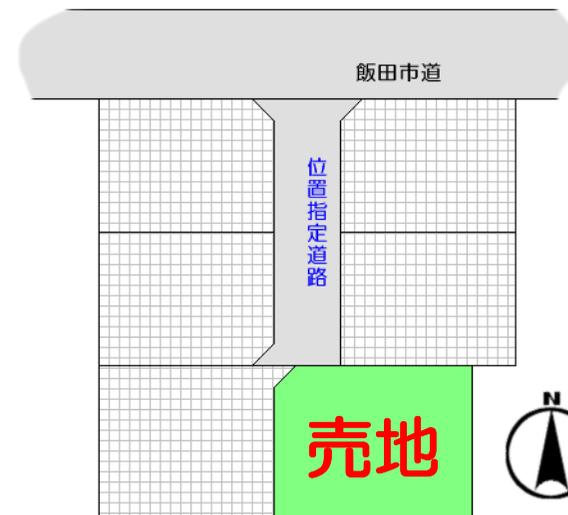


## 現地案内図



陽当たり良好

◇陽当たり良好  
◇上下水道引き込み済み  
◇建築条件はありません



No.

宅地建物取引業執照知事免許(3)5152  
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

ART HOUSE アートハウス 株式会社  
0265-28-1010  
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1

アートハウス 不動産 検索