



売地 陽当たり良好

所在	飯田市下殿岡
交通	アップルロードより0.8km 運動公園通りより1.0km
学区	伊賀良小学校2.6Km 徒歩33分 旭ヶ丘中学校3.7Km 徒歩47分

価格 **370** 40,100円/坪
万円

面積	304.97㎡/ 92.25坪		
地目	畑(要農転) (現況 畑)		
権利	所有権		
接道	北西側幅員6.2mの公道に接道		
道負担	有り 進入路部分持分割り		
都市計画	無指定 建坪率 60% 容積率 100%		
その他制限	文化財保護法 土砂災害防止法		
設備	飲用水	公営	汚水 農業集落排水
	電気	中部電力	雑排水 農業集落排水
	ガス	プロパン	雨水 側溝
施設費用	上水道加入金 77,000円		
	農業集落排水事業加入分担金 450,000円		
物件番号	U20-06-298	取引態様	媒介
媒介報酬	媒介手数料 188,100円		
備考	◇面積は計画面積のため変更になる場合があります		



陽当たり良好

現地案内図



◇陽当たり良好

◇眺望良好

◇建築条件はありません

No.

宅地建物取引業執事免許(3)5152
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

有限会社 **ART HOUSE アートハウス** ☎0265-28-1010
☎090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1

アートハウス 不動産 検索