



# 売地 陽当たり良好

所在	下條村陽阜
交通	北又バス停0.4km 徒歩5分 ファミリーマート0.4km 徒歩5分
学区	下條小学校1.4km 徒歩18分 下條中学校0.9km 徒歩12分

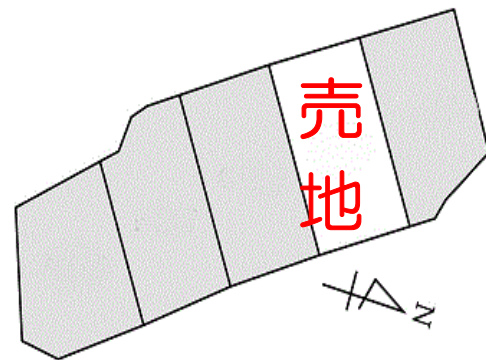
価格 **573** 50,000円/坪  
万円

土地面積	379.16㎡/ 114.69坪		
地目	宅地 (現況 宅地)		
権利	所有権		
接道	北東側の公道に接道		
道負担	無し		
都市計画	区域外	建坪率	容積率
その他制限	長野県景観条例		
設備	飲用水	公営	汚水 合併浄化槽
	電気	中部電力	雑排水 合併浄化槽
	ガス	プロパン	雨水 側溝
施設費用	村営水道加入金 300,000円		
物件番号	U21-03-309	取引態様	媒介
媒介報酬	媒介手数料 255,090円		
備考	■水道管・排水管引込み必要		

土地



◇陽当たり良好  
◇広々とした敷地  
◇即建築可能です  
◇5区画の分譲地です



No. 宅地建物取引業県知事免許(3)5152  
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

ART HOUSE アートハウス 株式会社  
0265-28-1010  
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1  
Web <https://arthouse-estate.com/>  
mail [arthouse@mis.janis.or.jp](mailto:arthouse@mis.janis.or.jp)