



# 売地 陽当たり良好

所在	高森町下市田
交通	JR市田駅0.5km 徒歩7分
学区	高森南小学校1.2km 徒歩15分 高森中学校0.7km 徒歩10分

価格 **750** 60,000円/坪  
万円

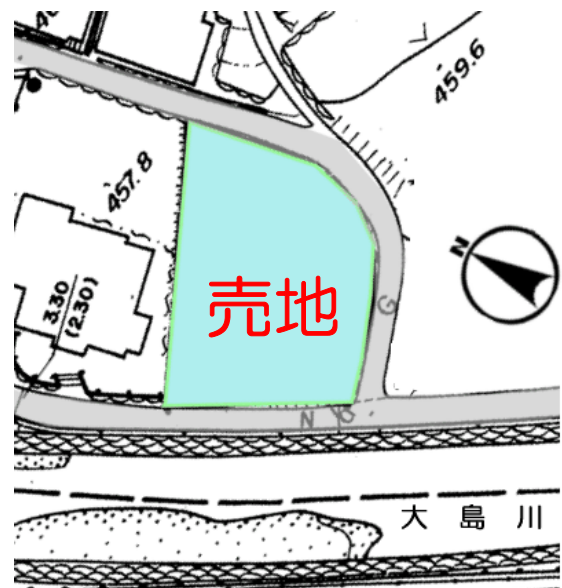
面積	414.83㎡/ 125.48坪		
地目	宅地 (現況 宅地)		
権利	所有権		
接道	西・南側の公道に接道		
道負担	セットバックが必要		
都市計画	第一種 低層層 建坪率 50% 容積率 80%		
その他制限	長野県景観条例 文化財保護法 河川法		
設備	飲用水	公営	汚水 公共下水
	電気	中部電力	雑排水 公共下水
	ガス	プロパン	雨水 浸透式
施設費用	上水道加入金	負担無し	
	下水道負担金	負担無し	
物件番号	U21-04-310	取引態様	媒介
媒介報酬	媒介手数料 313,500円		
備考	■現況有姿の引き渡し		
	■建築条件無し		



- ◇陽当たり良好
- ◇現況渡し
- ◇上下水道引き込み済み
- ◇建築条件はありません



土地



No.

宅地建物取引業県知事免許(3)5152  
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

ART HOUSE アートハウス 株式会社  
0265-28-1010  
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1  
Web <https://arthouse-estate.com/>  
mail [arthouse@mis.janis.or.jp](mailto:arthouse@mis.janis.or.jp)