



売地 アルプス眺望良好

所在	高森町牛牧
交通	中央道座光寺スマートインター1.7km JR元善光寺駅4.2km 徒歩53分
学区	高森南小学校3.4km 徒歩43分 高森中学校3.0km 徒歩38分

価格 **498** 50,000円/坪
万円

面積	310.50㎡/ 93.92坪		
地目	宅地 (現況 宅地)		
権利	所有権		
接道	南側幅員3.5mの公道に接道		
道負担	セットバックが必要		
都市計画	無指定 建坪率 60% 容積率 100%		
その他制限	長野県景観条例 土砂災害防止法		
設備	飲用水	公営	汚水 公共下水
	電気	中部電力	雑排水 公共下水
	ガス	プロパン	雨水 浸透式
施設費用	上水道加入金 負担無し		
	下水道負担金 負担無し		
物件番号	U21-07-314	取引態様	媒介
媒介報酬	媒介手数料 230,340円		
備考	■売主負担により建物解体を行います。		
	■建築条件はありません。		

土地

南アルプスの眺望です。



- ◇南アルプス眺望良好
- ◇陽当たり良好
- ◇建物解体後、更地引渡し
- ◇上下水道引き込み済み
- ◇建築条件はありません



陽当たり良好



No. 宅地建物取引業県知事免許(3)5152
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

ART HOUSE アートハウス 株式会社
0265-28-1010
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1
Web <https://arthouse-estate.com/>
mail arthouse@mis.janis.or.jp