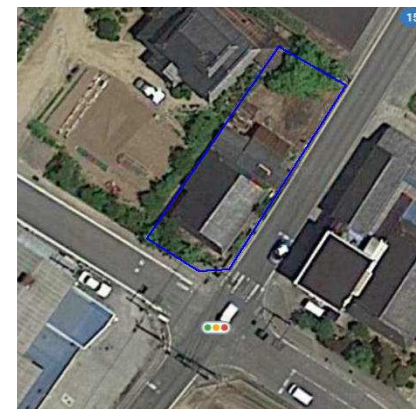
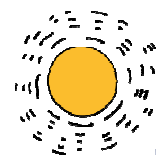


**売地****飯田市上郷黒田**

所在	飯田市上郷黒田 1475-7
交通	JR桜町駅1.3km 徒歩17分
学区	上郷小学校1.6km 徒歩20分 高陵中学校1.5km 徒歩19分

価格**784** 65,300円/坪
万円**土地**

面 積	398.29㎡/ 120.48坪			
地 目	宅地・畑（現況 宅地）			
権 利	所有権			
接 道	南東側・南西側の公道に接道			
道 路 負 担	なし			
都 市 計 画	無指定 建坪率 60% 容積率 100%			
その他制限	飯田市景観条例 文化財保護法 建築基準法22条区域			
設 備	飲 用 水	公営水道	汚 水	公共下水道
	電 気	中部電力	雑 排 水	公共下水道
	ガ ス	LPガス	雨 水	側溝
施 設 等 用 費	上水道加入金		負担無し	
	下水道受益者負担金		520円／㎡	
物 件 番 号	U22-09-346		取 引 態 様	媒介
媒 紹 報 酬	媒介手数料		324,720円	
備 考	■現況有姿での引き渡し			

**現地案内図**

- 陽当たり良好
- 建築条件はありません



No.

 宅地建物取引業県知事免許(3)5152
 (公社)長野県宅地建物取引業協会会員

 有限会社
ART HOUSE アートハウス

 ☎0265-28-1010
 ☎090-1828-1125

 〒395-0155 飯田市三日市場316-1
 Web <https://arthouse-estate.com/>
 mail arthouse@mis.janis.or.jp