売地　陽当たり良好

所在	下條村陽皐
交通	北又バス停　0.3㎞　徒歩4㎞
学区	下條小学校1.6㎞　徒歩20分 下條中学校0.9㎞　徒歩12分

価格　350万円　30,050円/坪

土地

面積	385.00㎡/ 116.46坪				
地目	畑　（現況　畑）				
権利	所有権				
接道	南東側の公道に接道				
道路負担	有り				
都市計画	区域外　建坪率　－　容積率　－				
その他制限	長野県景観条例				
設備	飲用水	公営	汚水	合併浄化槽	
	電気	中部電力	雑排水	合併浄化槽	
	ガス	プロパン	雨水	側溝	
施設等費用	上水道加入金　120,000円				
物件番号	U23-02-359	取引態様	媒介		
媒介報酬	媒介手数料　330,000円				
備考	■建築条件はありません				
	■農地法５条許可申請が必要です				
	■上水道の引き込み工事が必要です。				

登録指定日
R5，02，14

宅地建物取引業県知事免許(4)5152
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

有限会社 ARTHOUSE アートハウス
0265-28-1010
090-1828-1125
〒395-0155 飯田市三日市場316-1
Web https://arthouse-estate.com/
mail arthouse@mis.janis.or.jp