

**売地****陽当たり良好**

所在 下伊那郡松川町大島

交通 JR上片桐駅1.2km 徒歩15分
コンビニ0.8km 徒歩10分学区 松川北小1.0km 徒歩13分
松川中1.7km 徒歩22分

価格

550 49,820円/坪
万円

土地

面積	364.93㎡/ 110.39坪		
地目	山林 (現況 宅地)		
権利	所有権		
接道	南西側5.5mの町道に接道		
道路負担	無し		
都市計画	無指定 建坪率 50% 容積率 100%		
その他制限	長野県景観条例 河川法		
設備	飲用水	公営	汚水 合併浄化槽
	電気	中部電力	雑排水 合併浄化槽
	ガス	プロパン	雨水 側溝
施設費用	上水道加入金 13mm 132,000円		
物件番号	U23-09-365	取引態様	媒介
媒介報酬	媒介手数料 247,500円		
備考	■現況有姿での引き渡し		

**売地**

松川町道

松川町道

- ・陽当たり良好
- ・眺望良好
- ・南・中央アルプス眺望良好
- ・宅地造成済み
- ・閑静な住宅地、子育て環境良好
- ・建築条件なし

長野県知事免許(3)5152号
長野県知事免許(6)4277号
(公社)長野県宅地建物取引業協会

仲介

ART HOUSE

有限会社

アートハウス

0265-28-1010
090-1828-1125

仲介

株式会社

シタ

フリーコール

0120-997-447

<http://www.shinoda-estate.com>