



売地 陽当たり良好

所在	飯田市毛賀
交通	JR毛賀駅 0.3km 徒歩4分
学区	松尾小学校1.1km 徒歩14分 緑ヶ丘中学校0.1km 徒歩2分

価格 **3,580** 80,000円/坪
万円

面積	1,479㎡/ 447坪		
地目	田 (現況 休耕地)		
権利	所有権		
接道	東側・北側の公道に接道		
道負担	無し		
都市計画	無指定 建坪率 60% 容積率 100%		
その他制限	飯田市景観条例 農地法 文化財保護法		
設備	飲用水	公営水道	汚水 公共下水
	電気	中部電力	雑排水 公共下水
	ガス	LPガス	雨水 浸透式
施設費用	上水道加入金	13mm/77,000円	
	下水道受益者負担金	㎡/520円	
物件番号	U25-01-395	取引態様	媒介
媒介報酬	媒介手数料 1,247,400円		
備考	■建築条件なし		



- 陽当たり良好
- 利便性良好
- 447坪の広々敷地
- 建築条件なし

No.

長野県知事免許(4)5152号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

ART HOUSE アートハウス 株式会社
0265-28-1010
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316番地1
Web : <https://arthouse-estate.com/>
mail : arthouse@mis.janis.or.jp