

**売地****南アルプス
眺望良好**

所在 飯田市大瀬木

交通 バス停伊賀良局前1.4km 徒歩18分

学区 伊賀良小学校1.8km 徒歩23分
旭ヶ丘中学校1.0km 徒歩13分

価格

680 54,300円/坪
万円

面積 414.32㎡/ 125.33坪

地目 宅地 (現況 宅地)

権利 所有権

接道 北西側・南側の公道に接道

道負担 セットバック有り

都市計画 無指定 建坪率 60% 容積率 100%

その他制限 飯田市景条例

設備 飲用水 公営水道 汚水 合併浄化槽

電気 中部電力 雑排水 合併浄化槽

ガス LPガス 雨水 側溝

施設等費用

物件番号 U25-05-399 取引態様 売主

媒介報酬 媒介手数料 330,000円

備考

・現況有姿での引渡しです。

・建築条件はありません。

・宅地有効面積は約110坪です。

車通りの少ない立地で
子育ても安心！

- 陽当たり良好
- 南アルプスの眺望良好！
- 車通りの少ない閑静な住宅地
- 令和7年5月 工事完了しました！
- 上水道引き込み済み
- 合併浄化槽の補助金あり
(詳しくはお問合せください)
- 深井戸あります♪

No.

長野県知事免許(4)5152号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

売主

有限会社

ART HOUSE アートハウス

0265-28-1010
090-1828-1125

株式会社

シノダ



0120-997-447

<http://www.shinoda-estate.com>