



土地付中古住宅

所在	飯田市中央通り2丁目
交通	JR飯田駅0.4km 徒歩5分
学区	追手町小学校0.8Km 徒歩10分 飯田東中学校0.8Km 徒歩10分

価格 **1,436 万円**

土地	面積	97.91㎡/ 29.61坪	
	地目	宅地 (現況 宅地)	
地	権利	所有権	
	接道	西側幅員11mの公道に接道	
	道路負担	なし	

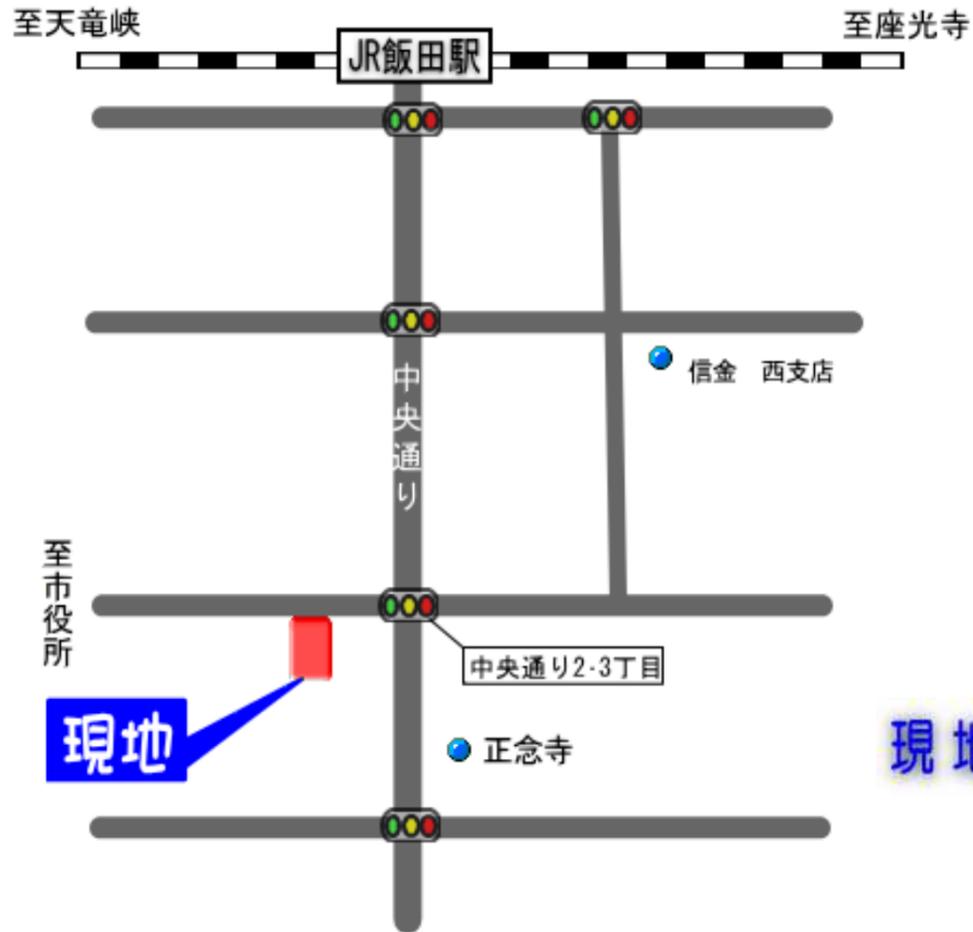
建物	面積	249.55㎡/ 75.48坪	
	1階	80.89㎡	24.46坪
	2階	82.31㎡	24.89坪
3階	76.75㎡	23.21坪	
構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺地下1階付3階建て		
築年月	昭和58年10月 新築		

制限・設備	都市計画	商業地域 建坪率 80% 容積率 400%		
	その他制限	飯田市景観条例 文化財保護法		
設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水
	電気	中部電力	雑排水	公共下水
	ガス	都市ガス	雨水	側溝

備考	物件番号	C19-01-269	取引態様	仲介
	媒介報酬	539,880円 (消費税込)		
備考				



利便性良好な店舗兼住宅物件
JR飯田駅から徒歩5分!



◇利便性良好

◇店舗兼住宅の物件です。地下室もあります。

No. 長野県知事免許(3)5152号
(社)長野県宅地建物取引業協会会員

ART HOUSE アートハウス 株式会社
0265-28-1010
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1
URL : <http://arthouse5152.web.fc2.com/>
mail : arthouse@mis.janis.or.jp