



土地付中古住宅

所在	飯田市上郷黒田 柏原
交通	JR桜町駅1.6km 徒歩20分 クリニックやながわ(内科)0.4km徒歩5分
学区	上郷小学校2.9km 徒歩37分 高陵中学校3.0km 徒歩38分

価格 **380万円**

土地	面積	426.81㎡/ 129.11坪
	地目	宅地 (現況 宅地)
	権利	所有権
	接道	南側の公道に接道
	その他	

建物	面積	162.10㎡/ 49.03坪
	登記簿	1階 88.47㎡ 26.76坪 2階 73.63㎡ 22.27坪
	構造	木造瓦・スレート葺き2階建て
築年月	昭和58年10月	

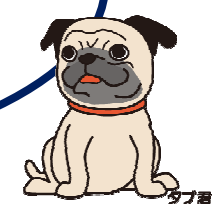
制限・設備	都市計画	無指定	建坪率	60%	容積率	100%
	その他制限	文化財保護法 飯田市景観条例				
	設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水	
		電気	中部電力	雑排水	公共下水	
	ガス	LPガス	雨水	側溝		

備考	物件番号	C21-03-326	取引態様	媒介
	媒介報酬	189,200円 (消費税込)		
		■即入居可		

No. 長野県知事免許(3)5152号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員



眺望良好住宅!
南アルプスも飯田市街地も眺められます
お年寄りにも安心です!
内科クリニックまで徒歩5分です



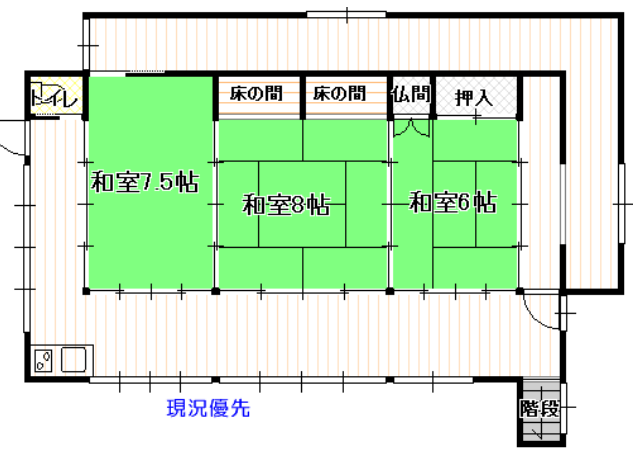
・南アルプス・飯田市街地 眺望良好
・陽当たり良好・静かな環境
・駐車場2台可能・収納豊富
・スペース豊富な住宅のため、ご希望のリフォームを自在に楽しんでいただけます



2階 陽当たり・眺望良好な室内と広い廊下



2階にもミニキッチンあります



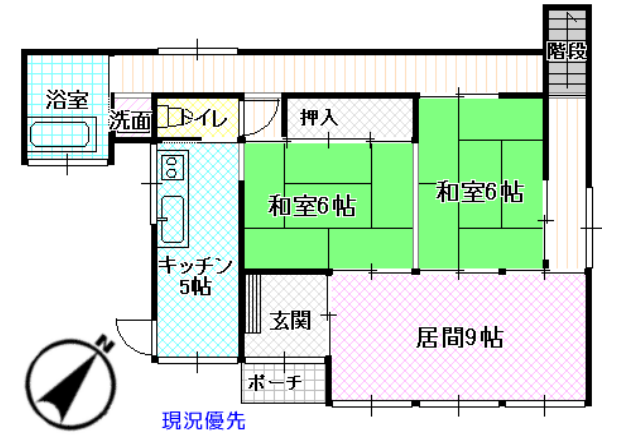
現況優先



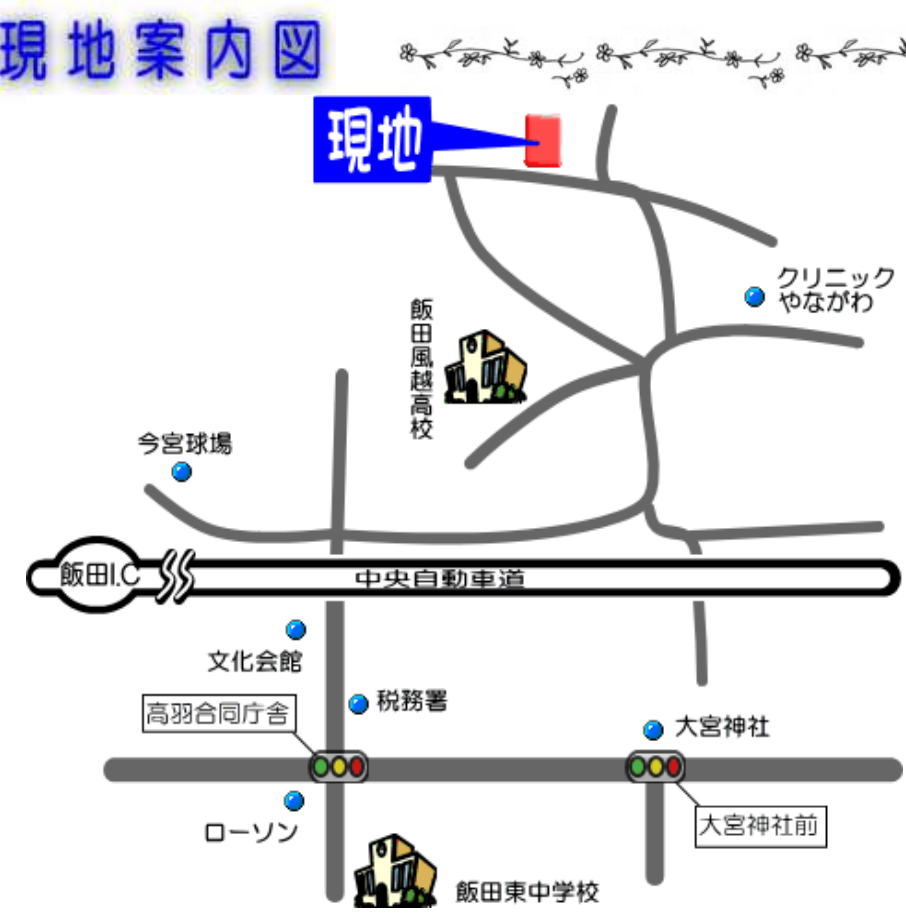
現況優先



朝陽が差し込む居間9帖



現況優先



ART HOUSE アートハウス 株式会社
0265-28-1010
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1
Web : <https://arhouse-estate.com/>
mail : arhouse@mis.janis.or.jp