



土地付中古住宅

所在	下伊那郡阿南町大字東條
交通	JR温田駅2.4km 徒歩30分
学区	大下条小学校1.3km 徒歩17分 阿南第一中学校1.2km 徒歩15分

価格 **500** 万円

土地	面積	1,048.77㎡/ 317.25坪
	地目	宅地 (現況 宅地)
地	権利	所有権
	接道	幅員3.5mの公道に接道
	その他	幅員約2.5mコンクリート進入路

建物	面積	149.87㎡/ 45.33坪
	1階	149.87㎡ 45.33坪
物	2階	0.00坪
	構造	木造瓦葺き平家建て
築年月	平成8年3月	

制限・設備	都市計画	区域外	建坪率	容積率	
	その他制限	長野県景観条例			
	設備	飲用水	公営水道	汚水	合併浄化槽
		電気	中部電力	雑排水	合併浄化槽
	ガス	LPガス	雨水	側溝	

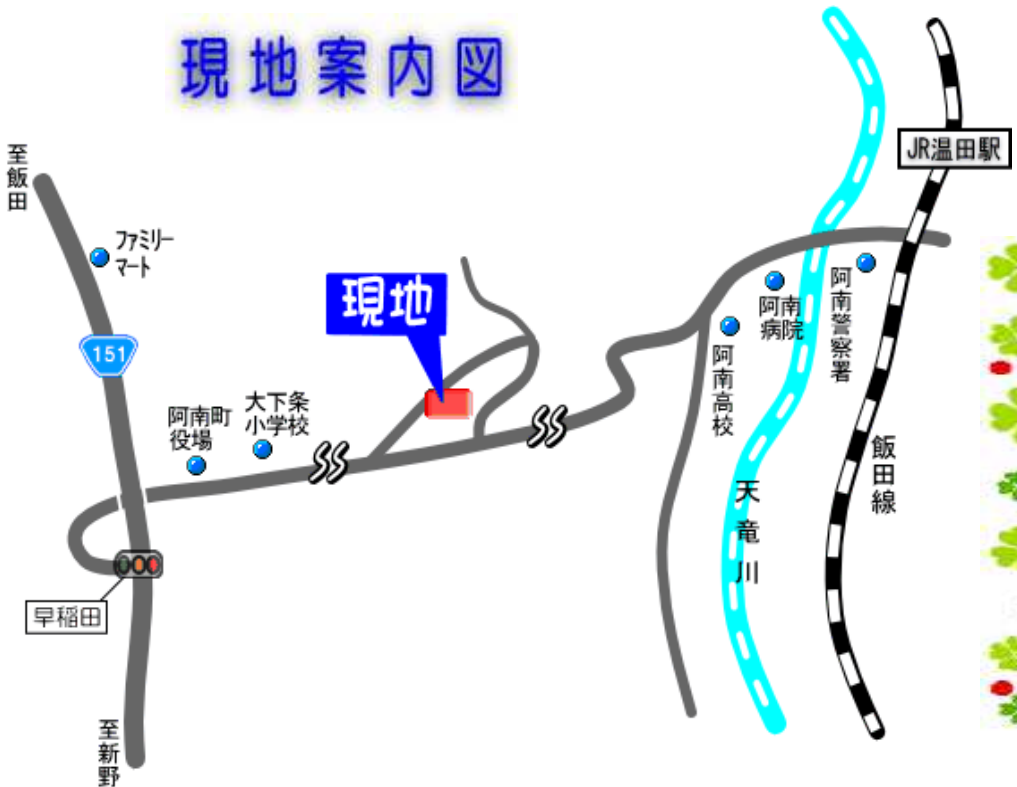
備考	物件番号	C21-05-329	取引態様	媒介
	媒介報酬	231,000円 (消費税込)		
	備考	■未登記建物倉庫12.10㎡及び29.75㎡があります ■上記の他畑2974㎡、山林1922㎡があります		



生活に欠かせない施設
役場、郵便局、
病院、買い物等..
車で10分以内です!



現地案内図



- ・陽当たり良好
- ・暮らしやすい平家住宅です
- ・自然豊かな環境 田舎暮らしをお考え中の方へもおすすめ物件です
- ・駐車場5台可能

No. 長野県知事免許(3)5152号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

有限会社 **ART HOUSE アートハウス** 0265-28-1010 090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1
Web : <https://arthouse-estate.com/>
mail : arthouse@mis.janis.or.jp