



土地付中古住宅

所在	飯田市駄科188-3
交通	JR駄科駅1.6km 徒歩20分
学区	竜丘小学校1.9Km 徒歩24分 緑ヶ丘中学校1.8Km 徒歩23分

価格 **1,200** 万円

土地	面積	255.92㎡/ 77.41坪	
	地目	宅地 (現況 宅地)	
地	権利	所有権	
	接道	南側の幅員約5mの飯田市道に接道	
	その他		

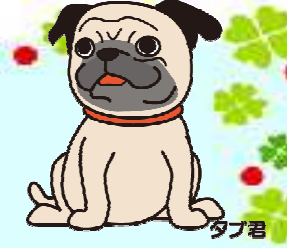
建物	面積	126.69㎡/ 38.32坪	
		1階	79.49㎡ 24.04坪
		2階	47.20㎡ 14.27坪
	その他	0.00坪	
物	構造	木造かわらぶき2階建て	
	築年月	平成6年11月新築	

制限・設備	都市計画	無指定	建坪率 60%	容積率 100%
	その他制限	飯田市景観条例 文化財保護法		
設備	飲用水	公営水道	汚水	合併浄化槽
	電気	中部電力	雑排水	合併浄化槽
	ガス	LPガス	雨水	側溝

備考	物件番号	C21-05-332	取引態様	仲介
	媒介報酬	462,000円 (消費税込)		
備考		■現況渡し		
		■公共下水道に接続可能です。		



◇陽当たり良好
◇竜丘小学校区です
◇駐車場3台可
(カーポートに1台駐車可能)
◇屋外屋根付き収納スペースがあります
(ストックハウス付き)

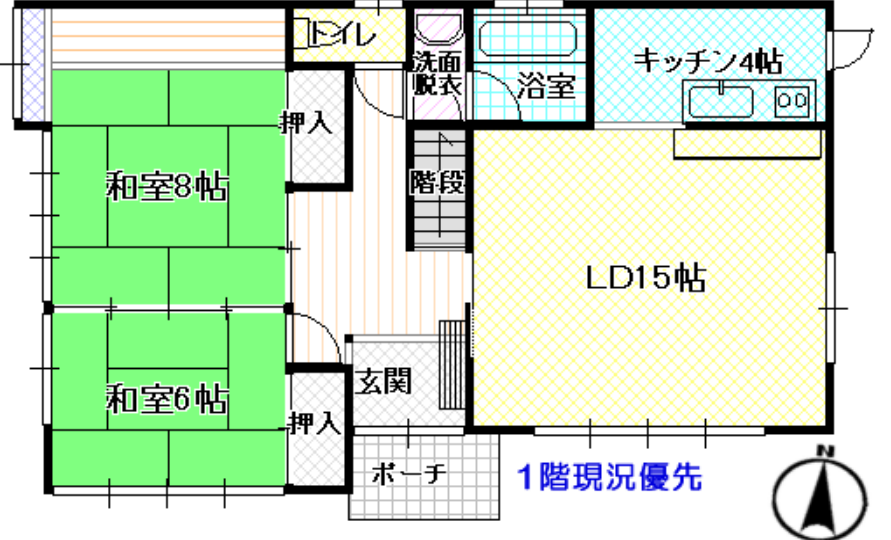


陽当たりの良いリビングダイニング15帖!
家族団らんの場所になります



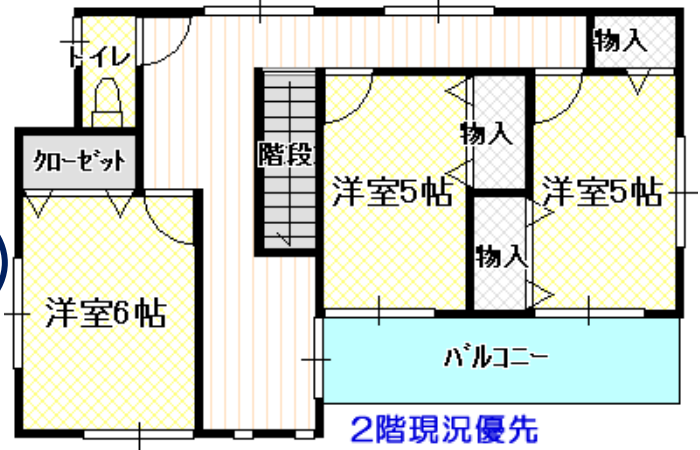
陽当たり良好

現地案内図



1階現況優先

2階も収納豊富
トイレもあります



2階現況優先

No. 長野県知事免許(3)5152号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

ART HOUSE アートハウス 株式会社
0265-28-1010
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1
アートハウス 不動産 検索