



土地付中古住宅

所在	飯田市 東 東 東
交通	JR下山村駅0.4km 徒歩5分
学区	県小学校1.9km 徒歩24分 県中学校1.9km 徒歩24分

価格 **380** 万円

土地	面積	129.09㎡/ 39.04坪
	地目	宅地 (現況 宅地)
地	権利	所有権
	接道	北側幅員7.4m 西側幅員2mの公道に接道
	その他	

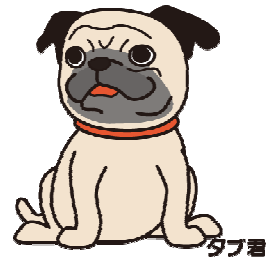
建物	面積	140.49㎡/ 42.49坪
	1階	75.08㎡ 22.71坪
	2階	65.41㎡ 19.78坪
物	構造	木造瓦葺き2階建て
	築年月	昭和44年11月

制限・設備	都市計画	準工業	建坪率 60%	容積率 200%	
	その他制限	飯田市景観条例 河川法 建築基準法第22条区域			
	設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水道
		電気	中部電力	雑排水	公共下水道
		ガス	LPガス	雨水	側溝

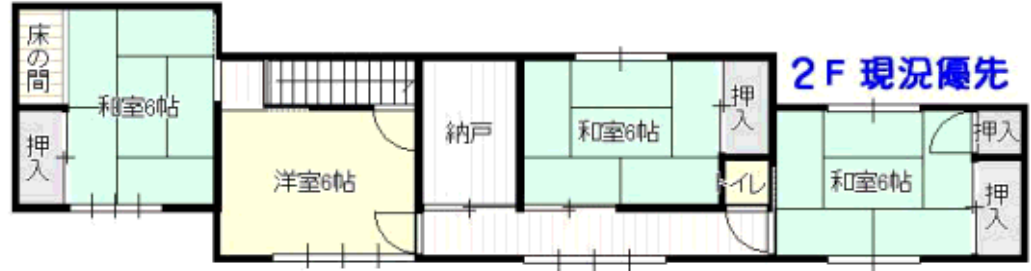
備考	物件番号	C21-07-335	取引態様	媒介
	媒介報酬	189,200円 (消費税込)		
	備考	〇現在居住中のため内覧の際は事前に連絡をお願いいたします。		



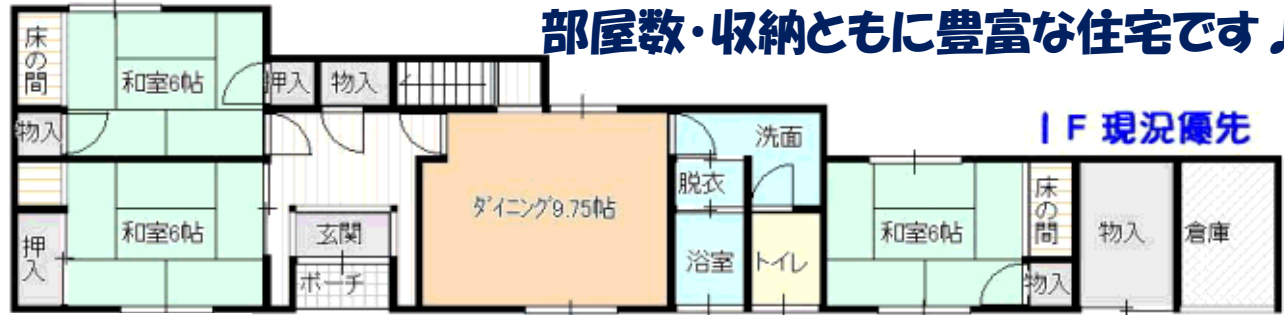
陽当たり良好



利便性の良い環境です♪
〇徒歩圏内にスーパー西友、信金、JAおよいてふあーむ等あります
〇JR下山村駅まで徒歩5分!



現地案内図



部屋数・収納ともに豊富な住宅です♪

〇 陽当たり良好
〇 利便性良好
JR下山村駅まで徒歩5分!
買い物等にも便利な立地です