



土地付き中古住宅

所在	飯田市大瀬木
交通	バス停大瀬木0.8km 徒歩10分
学区	伊賀良小学校1.1km 徒歩14分 旭ヶ丘中学校0.9km 徒歩12分

価格 **2,600** 万円

土地	面積	786.25㎡/ 237.84坪
	地目	宅地 現況 宅地)
	権利	所有権
	接道	南東側幅員3mの公道に接道
	その他	無し

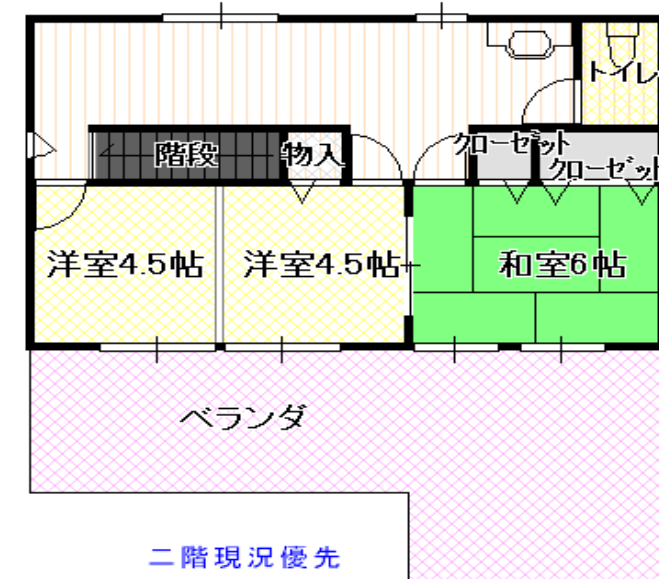
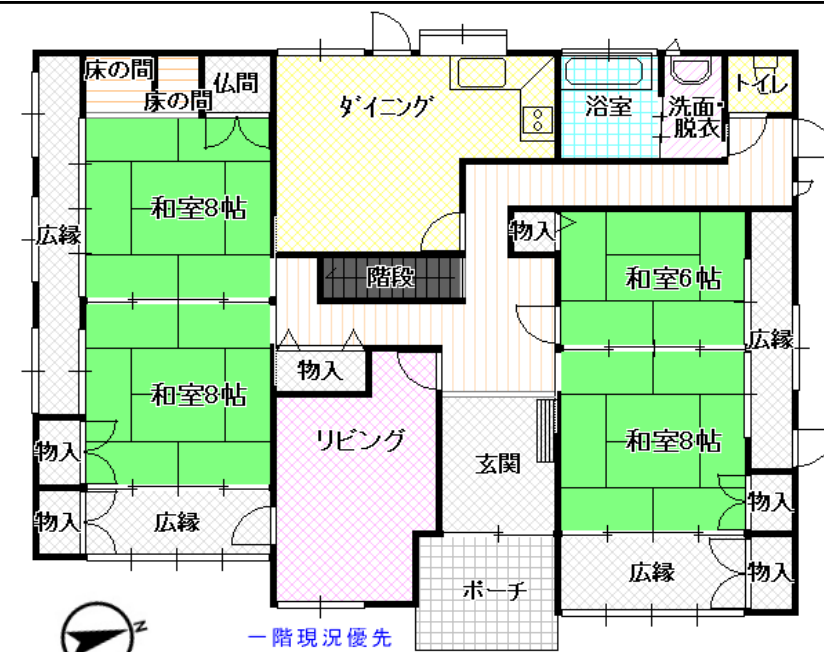
建物	面積	204.01㎡/ 61.71坪
	1階	158.57㎡ 47.96坪
	2階	45.44㎡ 13.74坪
	構造	軽量鉄骨造セメント瓦葺き2階建て
	築年月	平成10年 10月建築

制限・設備	都市計画	無指定				建坪率 60%	容積率 100%
	その他制限	飯田市景観条例				文化財保護法	土砂災害防止法
	設備	飲用水	公営水道		汚水	公共下水道	
		電気	中部電力		雑排水	公共下水道	
ガス		プロパン		雨水	側溝		

備考	物件番号	C23-02-394	取引態様	媒介
	媒介報酬	924,000円 (消費税込)		
	備考	■現況有姿での引き渡し ■現在賃貸中の為、内見の場合事前にご連絡をお願いします		



現地案内図



陽当たり良好

- 陽当たり良好
- 眺望良好
- 静かな住宅地
- 駐車場4台可能



情報登録日
R5.2.8

長野県知事免許(3)5152号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

有限会社
ART HOUSE アートハウス ☎0265-28-1010
☎090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316番地1
Web : <https://arthouse-estate.com/>
mail : arthouse@mis.janis.or.jp