

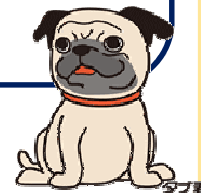
外観



陽当たり・利便性の良い
「大きすぎない」家です



飯田市松尾城 陽当たり・利便性の良い
築浅物件です！3LDKの大きすぎない
暮らしやすい平家住宅
収納も多く、子育て世代や
ご高齢の夫婦にもオススメです。
その他オススメポイントを
ご覧ください↓↓



カーポート付きの庭があり、車も3台以上駐車でき、用途に合わせた使い方が可能です。
西側にはストックハウスを設置できるスペースがあります。



取り外し可能な手すりが付いたベランダがあり、上には物干し竿を掛ける設備があります。

室内



キッチンからつづく解放感ある明るい洋室です。3LDKで使い勝手も良いです。



キッチン・温水洗浄便座トイレ・浴室 水まわりは白を基調 明るく清潔感があります。
お風呂の照明は色を変更することができます。



収納豊富な住宅で、たくさんの荷物が収納可能です。
部屋の照明色を変更できる仕様になっています。

ART HOUSE

長野県知事免許(3)5152号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

有限会社 **アートハウス**

お気軽にお問い合わせ下さい 熊谷まで

TEL 0265-28-1010
携帯 090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1
Web : <https://arthouse-estate.com/>
mail : arthouse@mis.janis.or.jp



土地付中古住宅

所在	飯田市松尾城
交通	JR毛賀駅0.7km 徒歩9分 JR伊那八幡駅1.3km 徒歩17分
その他	松尾小学校0.8km 徒歩14分 緑ヶ丘中学校0.6km 徒歩10分

価格 **2,550** 万円

土地	面積	300.03㎡/ 90.75坪
	地目	宅地 (現況 宅地)
	権利	所有権
	接道	北側の位置指定道路に接道
その他		

建物	面積	87.50㎡/ 26.46坪
	現況	1階 87.50㎡ 26.46坪 2階 0.00坪 0.00坪
	構造	木造瓦葺き平家建て
	築年月	令和元年 10月 新築

制限・設備	都市計画	無指定 建坪率 60% 容積率 100%
	その他制限	飯田市景観条例
	設備	飲用水 公営水道 汚水 公共下水道 電気 中部電力 雑排水 公共下水道 ガス オール電化 雨水 側溝

備考	物件番号	C23-09-407	取引態様	媒介
	媒介報酬	907,500円 (消費税込)		



陽当たり良好

対面式キッチン



現地案内図

●陽当たり良好

●利便性良好

・JR伊那八幡駅 徒歩17分

・松尾総合運動場 徒歩20分

●子育て環境良好

・松尾小学校 徒歩14分

・緑ヶ丘中学校 徒歩10分

●駐車場3台以上可能

No.

長野県知事免許(3)5152号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

ART HOUSE アートハウス

0265-28-1010
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1
Web : <https://arthouse-estate.com/>
mail : arthouse@misjanis.or.jp