土地付中古住宅

所在	飯田市伊豆木
交通	バス停三穂小学校下0.6㎞　徒歩8分
その他	美穂小0.3㎞　徒歩4分 竜峡中1.7㎞　徒歩22分

価格　470 万円

土地

面積	302.67㎡/ 91.55坪
地目	宅地・原野　（現況　宅地　）
権利	所有権
接道	南側の公道に接道
道路負担	

建物

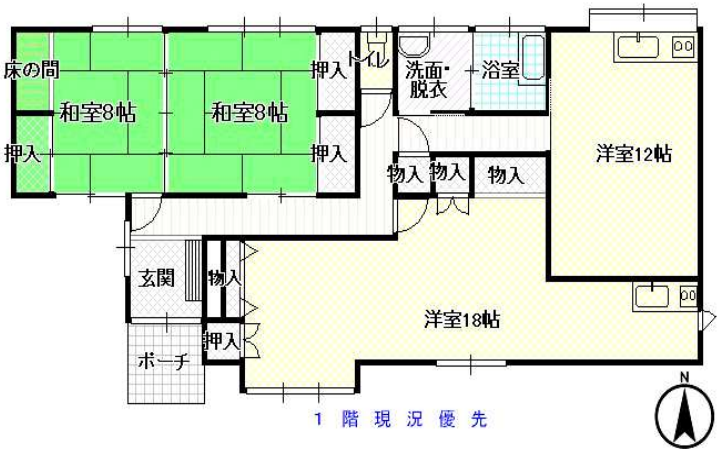
面積	101.02㎡/ 30.55坪		
	1階	101.02㎡	30.55坪
	2階		0.00坪
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺き平家建て		
築年月	昭和６２年６月　新築		

制限・設備

都市計画	区域外　建坪率　-　容積率　-			
その他制限	飯田市景観条例			
設備	飲用水	公営	汚水	汲み取り
	電気	中部電力	雑排水	分離槽
	ガス	LPガス	雨水	側溝等

備考

物件番号	C23-11-418	取引態様	仲介
媒介報酬	330,000円（消費税込）		
備考	■現況有姿での引き渡し ■内見可能		



- ●陽当たり良好
- ●眺望良好
- ●閑静な住宅地
- ●三穂小学校まで徒歩4分
- ●駐車2台可能

No.

長野県知事免許(4)5152号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

有限会社 ARTHOUSE アートハウス
0265-28-1010
090-1828-1125

〒395-0155　飯田市三日市場316-1
Web : https://arthouse-estate.com./
mail : arthouse@mis.janis.or.jp

土地さがし家さがし
有限会社 アートハウス

飯田市伊豆木　中古住宅　詳細写真ご覧下さい

ART HOUSE

外観

陽当たり、眺望良好の戸建て住宅です

広々とした玄関です
収納もあり、子育て世代様にもオススメです

室内

明るい和室8帖+8帖　続き和室　各部屋収納豊富です

室内

陽当たりの良い、リビング12帖です
キッチンもゆとりのある大きさです

ゆとりある水まわり　お風呂・トイレです

コンクリート調クロスの壁がおしゃれな洋室18帖
家族談笑の場に♪　簡易キッチンもあります

十分な敷地面積と眺望の良い立地

長野県知事免許(4)5152号
(社)長野県宅地建物取引業協会会員
一般建設業県知事許可(般－26)第24724号

ART HOUSE
有限会社 アートハウス

お気軽にお問い合わせ下さい　熊谷まで
TEL　0265－28－1010
携帯　090－1828－1125

〒395-0155　飯田市三日市場316-1
Web：https://arthouse-estate.com./
mail：arthouse@mis.janis.or.jp