



土地付建物

所在	下伊那郡豊丘村大字神稲
交通	バス停田村0.3km 徒歩4分
その他	豊丘南小学校1.2km 徒歩15分 豊丘中学校0.9km 徒歩12分

価格 **130** 万円

土地	面積	115.69㎡/ 34.99坪	
	地目	宅地（現況 宅地）	
	権利	所有権	
	接道	南側の公道に接道	
	道路負担	無し	

建物	面積	135.90㎡/ 41.10坪		
		1階	60.57㎡	18.32坪
		2階	75.33㎡	22.78坪
	構造	鉄骨・木造鉄板葺2階建て		
築年月	昭和48年12月 新築			

制限・設備	都市計画	区域外 建坪率 - 容積率 -			
	その他制限	長野県景観条例			
	設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水
		電気	中部電力	雑排水	公共下水
ガス		LPガス	雨水	側溝	

備考	物件番号	C25-04-450	取引態様	仲介
	媒介報酬	330,000円（消費税込）		
	備考	■現況有姿でのお引渡しです。		



- 陽当たり良好
- 利便性良好
- 豊丘マルシェまで徒歩10分
- 子育て環境良好

No.

長野県知事免許(4)5152号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

ART HOUSE アートハウス 0265-28-1010
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1
Web : <https://arthouse-estate.com/>
mail : arthouse@mis.janis.or.jp