



土地付建物

所在 下伊那郡高森町吉田

交通 JR市田駅1.7km 徒歩22分

その他 高森南小学校0.8km 徒歩10分
高森中学校0.6km 徒歩8分

価格

900 万円

土地

面積 497.40㎡/ 150.46坪

地目 宅地 (現況 宅地)

権利 所有権

接道 東側の公道に接道

道路負担 無し

建物

面積 147.25㎡/ 44.54坪

1階	117.44㎡	35.52坪
2階	29.81㎡	9.01坪

構造 木造瓦葺き2階建て

築年月 昭和54年10月 新築

制限・設備

都市計画 無指定 建坪率 60% 容積率 100%

その他 飯田市景観条例

飲用水	公営水道	汚水	公共下水
-----	------	----	------

電気	中部電力	雑排水	公共下水
----	------	-----	------

ガス	LPガス	雨水	側溝
----	------	----	----

備考

物件番号 C25-04-451 取引態様 仲介

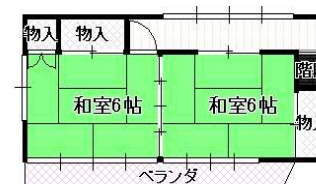
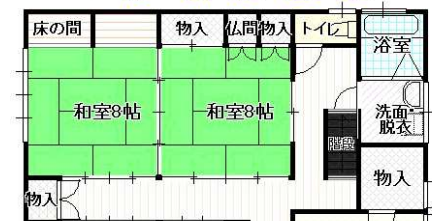
媒介報酬 363,000円 (消費税込)

・現況でのお引渡しです。



眺望良好です！

1階現況優先



2階現況優先



現地案内図



次ページ室内等詳しく紹介しま
ぜひご覧ください！



- 陽当たり・眺望良好
- 静かな住環境
- 子育て環境良好
- 現況でのお引渡しです
- 駐車場5台可能

No.

長野県知事免許(4)5152号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

ART HOUSE アートハウス

0265-28-1010
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1
Web : <https://arthouse-estate.com/>
mail : arthouse@mis.janis.or.jp

高森町吉田 土地付き中古住宅 物件詳細写真ご覧下さい

陽当たり・眺望良好物件 即入居可能です！

お気軽に
お問合せください！



ART HOUSE



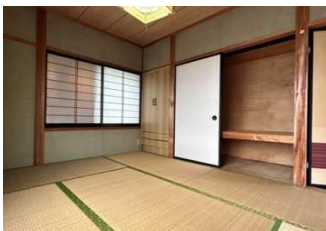
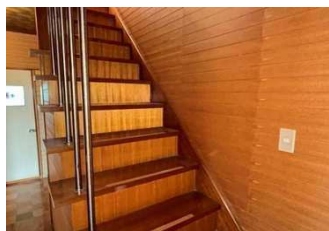
外観 陽当たり・眺望に恵まれた静かな住環境 高森小学校まで徒歩10分、中学校まで徒歩8分の立地です

中庭があるお家♪ 敷地内駐車5台可能です



室内 1階 明るく広い玄関ホール 部屋数豊富 & 収納豊富住宅です

明るく落ち着いた雰囲気のと室8帖+8帖 活用方法の広い続き和室
南側、陽当たり・風通しの良い開放的な縁側のある住宅です



室内 階段～2階 陽当たり・眺望良好の和室6帖+6帖です



水まわり ダイニングキッチン(8帖)からリビング和室に続きます
リビングが見渡せるI型キッチンは家族を見守りながら過ごせます♪ キッチン横に物入れもあります

お風呂

洗面・脱衣

トイレ

長野県知事免許(4)5152号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員
一般建設業県知事許可(般-6)第24724号

ART HOUSE 土地さがし家さがし
有限会社 アートハウス

お気軽にお問い合わせ下さい 熊谷まで
TEL 0265-28-1010
携帯 090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1
Web : <https://arthouse-estate.com/>
mail : arthouse@misjanis.or.jp