



土地付建物

所在	飯田市座光寺
交通	JR元善光寺駅0.8km 徒歩10分
その他	座光寺小学校1.3km 徒歩17分 高陵中学校2.8km 徒歩35分

価格 **250** 万円

面 積	108.72㎡/ 32.88坪
地 目	宅地 (現況 宅地)
権 利	所有権
接 道	北西側の幅員5mの公道に接道
道路負担	無し

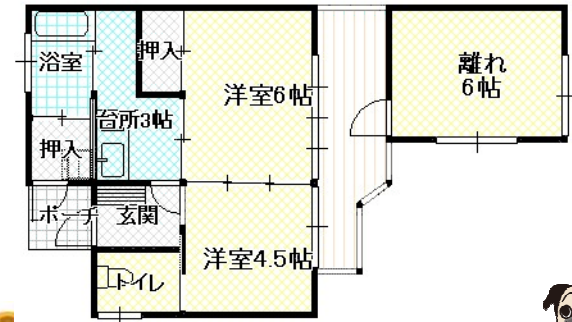
面 積	47.74㎡/ 14.44坪
1階	47.74㎡ 14.44坪
2階	0.00坪
	0.00坪
構 造	木造セメント瓦葺き2階建て
築 年 月	不詳

都市計画	無指定 建坪率 60% 容積率 100%
その他制限	飯田市景観条例
設 備	飲 用 水 公営水道 汚 水 公共下水 電 気 中部電力 雑 排 水 公共下水 ガ ス LPガス 雨 水 側溝

物件番号	C25-05-455	取引態様	仲介
媒介報酬	330,000円 (消費税込)		
備 考	■現況有姿でのお引渡しです。		



1階 現況優先



現地案内図



- 陽当たり良好
- 利便性良好
- 閑静な住宅地
- 元善光寺駅まで徒歩10分
- 敷地内駐車2台可能

No.

長野県知事免許(4)5152号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

ART HOUSE アートハウス 0265-28-1010
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1
Web : <https://arthouse-estate.com/>
mail : arthouse@mis.janis.or.jp