



土地付建物

所在	飯田市鼎切石
交通	バス停切石1.6km 徒歩20分
その他	鼎小学校3.2km 徒歩40分 鼎中学校3.2km 徒歩40分

価格 **150** 万円

面 積	161.09㎡/ 48.72坪
地 目	宅地 (現況 宅地)
権 利	所有権
接 道	西側の公道に接道
道路負担	無し

面 積 (現況)	1階 44.69㎡ 13.51坪
2階	
構 造	木造セメント瓦葺平家建て
築 年 月	昭和25年 新築

都市計画	一種 住居	建坪率 60%	容積率 200%
その他 制限	飯田市景観条例		
設 備	飲 用 水	公 営	汚 水
	電 気	中部電力	雑 排 水
	ガ ス	LPガス	雨 水
			公共下水
			公共下水
			浸透式

物件番号	C25-06-457	取引態様	仲介
媒介報酬	330,000円 (消費税込)		
備 考	・現況でのお引渡しです。		



1階 現況優先



- 陽当たり良好
- 利便性良好
- 閑静な住宅地
- 約13坪のコンパクトな住宅
- 室内一部リフォーム済み
- 敷地内駐車2台可能



No.

長野県知事免許(4)5152号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

有限会社
ART HOUSE アートハウス 0265-28-1010
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1
Web : <https://arthouse-estate.com/>
mail : arthouse@mis.janis.or.jp

飯田市鼎切石 土地付き中古住宅 物件詳細写真ご覧下さい

陽当たり・利便性良好物件 即入居可能です！

ART HOUSE

約13坪のコンパクトな平家住宅

小さなお家だからこそ、"心地よさ" と "暮らしやすさ"を感じられる住宅です♪
陽当たりに恵まれた南向きの明るい室内 風通しの良い住宅です

お気軽に
お問い合わせください！



長野県知事免許(4)5152号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員
一般建設業県知事許可(般-6)第24724号

ART HOUSE 土地さがし家さがし
有限会社 アートハウス

お気軽にお問い合わせ下さい 熊谷まで
TEL 0265-28-1010
携帯 090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1
Web : <https://arthouse-estate.com/>
mail : arthouse@misjanis.or.jp