



土地付建物

所在	飯田市大瀬木
交通	飯田インターフェース 5.6km 車で13分
その他	キラヤ伊賀良店 5.2km 車で12分

価格 **352** 万円

土	面積 1,056.00m ² / 319.44坪 地目 宅地 (現況 宅地) 権利 所有権 接道 北側の公道に接道 道路負担 無し
---	------------------------------------------------------------------------------------------

建物	面積 103.50m ² / 31.30坪 (公簿) 1階 66.24m ² 20.03坪 2階 37.26m ² 11.27坪
	構造 木造アーチメッシュ鋼板葺2階建て
	築年月 平成5年 新築

制限	都市計画 無指定 建坪率 60% 容積率 100%
その他制限	飯田市景観条例
設備	飲用水 公営 汚水 簡易水栓 電気 中部電力 雑排水 簡易水栓 ガス LPガス 雨水 浸透式

備考	物件番号 C26-02-468 取引態様 仲介 媒介報酬 330,000円 (消費税込) ・現況でのお引渡しです。



現地案内図



- ★標高約870mの飯田高原別荘物件です。
- 自然を満喫できる別荘地
- 飯田インターフェースから車で約13分
- 敷地内駐車2台可能



No.

長野県知事免許(4)5152号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

有限会社
ART HOUSE アートハウス 0265-28-1010
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1
Web : <https://arthouse-estate.com/>
mail : arthouse@mis.janis.or.jp